

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS  
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

**DENOMINACIÓN: A1-11-2**

**DATOS GENERALES:**

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

**ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)**

- Nombre:** D. CÁNDIDO SÁNCHEZ LORENZO y D<sup>a</sup>. INÉS MARÍA BLAZQUEZ IZQUIERDO  
(100% pleno dominio carácter ganancial)
- Dirección:** C / Peña de Francia, 50  
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada:** 7

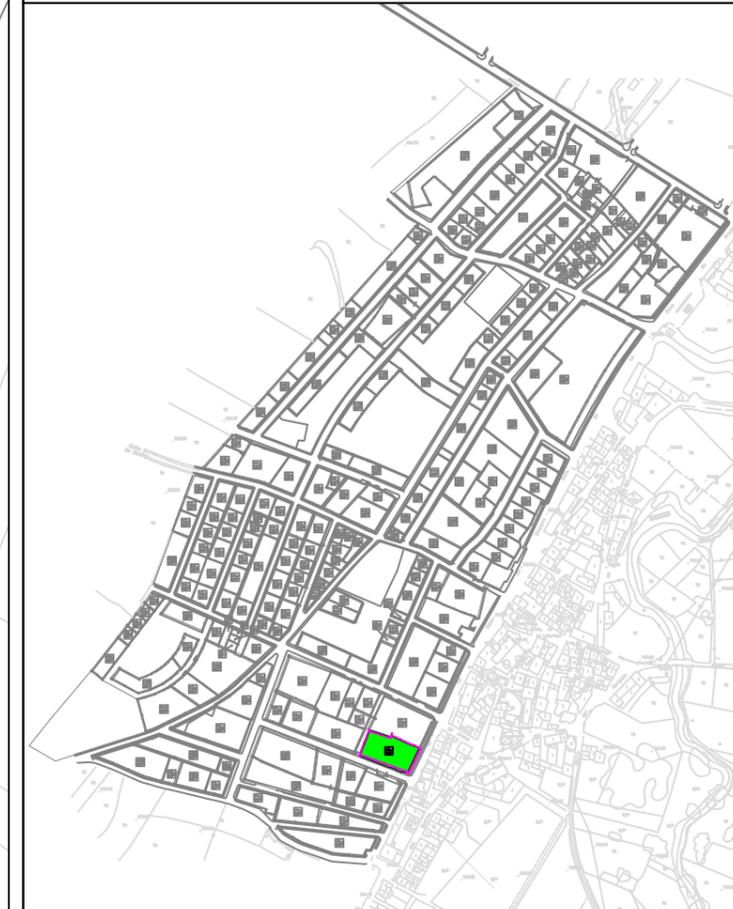
**DATOS URBANÍSTICOS:**

- Superficie:** 1.849,8980 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad asignada:** 1.006,3529 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad consumida:** 195,0000 m<sup>2</sup>
- Nº viviendas:** 3 uds
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:** Norte: Parcela A1-11-1  
Sur: Calle Vertical III  
Este: Carretera Autonómica C-512  
Oeste: Calle Horizontal IV
- Costes de urbanización:** 35.073,09 €
- Participación:** 0,691807%
- Edificación actual:** De 195 m<sup>2</sup> construidos con la siguiente distribución:
  - planta baja: vivienda de 135 m<sup>2</sup>
  - planta primera: vivienda de 60,00 m<sup>2</sup>
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo A1 del Plan Parcial
- Cargas:** LIBRE

- Observaciones:** NINGUNA

# FICHA DE PARCELA RESULTANTE

## A1-11-2



<b>SUPERFICIE:</b>	1.849,8980 m <sup>2</sup>
<b>USO GLOBAL:</b>	RESIDENCIAL
<b>USO PORMENORIZADO:</b>	VIVIENDA
<b>ORDENANZA:</b>	MANZANA TIPO A1
<b>EDIFICABILIDAD:</b>	1.006,3529 m <sup>2</sup>
<b>Nº MÁXIMO VIVIENDAS:</b>	3 Uds
<b>TITULAR:</b>	(POR SUBROGACIÓN REAL) D. CÁNDIDO SÁNCHEZ LORENZO Y D <sup>a</sup> . INÉS MARÍA BLAZQUEZ IZQUIERDO (100% pleno dominio carácter ganancial)
<b>CUOTA PARTICIPACIÓN:</b>	0,691807%
<b>AFECCIÓN ECONÓMICA:</b>	35.073,09€
<b>FINCA ORIGINAL:</b>	7

Escala = 1/500

